



2023年4月3日

各 位

会社名 株式会社サンオータス  
代表者名 代表取締役 北野 俊  
(コード番号:7623 東証スタンダード市場)  
問合せ先 取締役管理本部長 久米 健夫  
電話 045-473-1211

## マルチモビリティ付共同住宅（仮称）着工のお知らせ

当社は、電動キックボードや電動アシスト付自転車、小型EVのシェアリング機能を常設するマルチモビリティ付共同住宅（仮称）を新築いたしますのでお知らせいたします。

### 1. 目的

当社は、脱炭素社会の実現、及び当社中期経営計画方針に則り、マルチモビリティ付共同住宅（仮称）（木造3階建て18戸）の建設をスターツCAM株式会社（本社：東京都中央区 代表取締役社長 直井 秀幸）へ発注、連携を図り着工いたしました。

対象物件は、神奈川県横浜市港北区新吉田東5-2103-1他（約1,087㎡）であり、当社が約50年に亘りサービスステーションを運営してきた跡地へ新設するもので、2023年6月末竣工を予定しています。

特徴となるマルチモビリティとは、電動アシスト付自転車シェアリングは綱島駅や高田駅を始め、既存のシェアサイクルステーションと相互乗入れ・返却が可能、またEVカーシェアは新横浜駅など横浜市港北区内4拠点（2023年3月時点）で相互乗入れ・返却ができます。電動キックボード（SEA-BOARD）専用ステーションも随時近隣へ開発を予定しています。

通勤や通学でのご利用の他、その日の用途や天候により、移動手段が選択できるマルチモビリティシェアリングサービスの実装により、居住者の方を始め、近隣住民の方の利便性の向上を目指します。また、脱炭素社会の実現に向けた移動手段のモデル構築を図ると同時に、慢性的な交通渋滞の解消にも取り組んでまいります。

今後も当社は、環境に配慮した様々な移動ニーズに対応したモビリティサービスの構築を図ってまいります。

### 2. 今後の業績に与える影響

本件による業績に与える影響につきましては、現時点で予想される業績の算定を行った結果、影響は軽微であり、今後の見通しにおいて重大な影響があると判断された場合には、速やかに適時開示にてお知らせいたします。

以 上